

Sparbanken Skaraborg



TILLÄGG 2025:1 TILL GRUNDPROSPEKT AVSEENDE SPARBANKEN SKARABORG ABS (PUBL) MTN-PROGRAM

Tillägg till grundprospekt avseende Sparbanken Skaraborg AB:s (publ) ("Sparbanken") MTN-program, godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 26 februari 2025 (FI Dnr 25-6136) ("Grundprospektet").

Detta tilläggsprospekt ("Tilläggsprospektet") har upprättats i enlighet med artikel 23 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 samt godkänts och registrerats av Finansinspektionen den 28 oktober 2025 och offentliggjorts på Sparbankens hemsida samma dag.

Tilläggsprospektet är en del av, och ska läsas tillsammans med, Grundprospektet och övriga tillägg till Grundprospektet. Grundprospektet tillsammans med Tilläggsprospektet finns tillgängliga på Sparbankens hemsida www.sparbankenskaraborg.se/om-oss/finansiell-information/upplaningsprogram. Utöver de införlivade handlingarna utgör informationen på hemsidan inte en del av Tilläggsprospektet eller Grundprospektet och har inte granskats eller godkänts av Finansinspektionen.

Detta Tilläggsprospekt har upprättats med anledning av att Sparbanken antagit ett nytt grönt ramverk daterat oktober 2025 som beskriver de särskilda villkor som är tillämpliga för emissioner av gröna MTN under det gröna ramverket ("Nya Ramverket").

Vid tidpunkten för offentliggörandet av detta tillägg föreligger inga utestående erbjudanden och någon rätt till återkallelse föreligger således inte.

UPPDATERINGAR AV GRUNDPROSPEKTET

Antagandet av Nya Ramverket föranleder att Grundprospektets avsnitt "Gröna MTN", "Syfte" och "Riskfaktorer" har uppdaterats enligt nedan.

Gröna MTN och syfte

Underavsnitten "Gröna MTN" och "Syfte" på sidan 4 och 5 i Grundprospektet uppdateras och ersätts i sin helhet i enlighet med Bilaga 1.

Riskfaktorer

Riskfaktorn "Risker kopplade till gröna MTN" på sidan 18 och 19 i Grundprospektet uppdateras och ersätts i sin helhet i enlighet med Bilaga 2.

BILAGA 1

Gröna MTN

Sparbanken kan komma att emittera gröna MTN under MTN-programmet i enlighet med sitt gröna ramverk daterat oktober 2025 (såsom ändrat, uppdaterat och ersatt från tid till annan) ("**Ramverket**"), publicerat på Sparbankens webbplats www.sparbankenskaraborg.se/om-oss/finansiell-information/upplaningsprogram. Ramverket beskriver de särskilda villkor ("**Gröna Villkor**") som är tillämpliga för gröna MTN och kan från tid till annan komma att uppdateras, ändras och/eller ersättas utan samtycke från obligationsinnehavarna. Sådana förändringar kommer inte att komma obligationsinnehavarna till godo.

Ramverket är anpassat till 2025 års utgåva av International Capital Markets Associations Green Bond Principles ("**GBP**") och de fyra rekommenderade komponenterna och huvudrekommendationerna för principerna i GBP, vilka utgörs av; (i) användning av emissionslikvid, (ii) tillvägagångssätt för utvärdering och val av lån, (iii) förvaltning av emissionslikvid, (iv) rapportering samt (v) extern granskning. GBP utgör frivilliga riktlinjer för emissioner av gröna obligationer. Att någon av de rekommenderade komponenterna eller huvudrekommendationerna för principerna i GBP inte uppfylls eller att en utvärdering av oberoende analysföretag uteblir medför inte en uppsägningsgrund för gröna Lån emitterade under Ramverket.

Gröna Villkor gäller för viss MTN om det är angivet i Slutliga Villkor för sådan MTN att Gröna Villkor är tillämpligt.

Om Sparbanken inte skulle uppfylla de Gröna Villkoren i förhållande till visst Lån eller inte använda tillförda medel i enlighet med sådana Gröna Villkor innebär det inte en uppsägningsgrund för Fordringshavare under sådant Lån, varför Fordringshavare i sådant fall inte heller har rätt till förtida återbetalning eller återköp av Lån eller annan kompensation vid sådan händelse.

Enligt de Gröna Villkoren ska ett belopp motsvarande nettolikviden från en emission av gröna MTN användas till att helt eller delvis finansiera eller refinansiera lån med miljöfördelar ("**Gröna Projekt**"). Gröna MTN hanteras på portföljnivå, vilket innebär att emissionslikviden från en emission av gröna MTN inte är knuten till ett eller flera specifika Gröna Projekt utan till en portfölj av Gröna Projekt. Gröna Projekt ska avse någon av kategorierna (i) gröna byggnader (nya eller existerande hållbara bostäder eller kommersiella byggnader samt större renoveringar och energieffektivisering), (ii) förnybar energi, (iii) energieffektivitet, (iv) hållbara transporter och (v) miljömässigt hållbar förvaltning av levande naturresurser och markanvändning. Nettolikviden från en emission av gröna MTN får inte användas för finansiering av bland annat energiproduktion från fossila bränslen och relaterad infrastruktur, kärnkraft, vapen och försvarsindustrier, potentiellt miljöskadlig resursutvinning, spel eller tobak. Gröna Projekt förs in i ett särskilt register (det "**Gröna Registret**") vilket tillåter Sparbanken att spåra emissionslikviden motsvarande nettolikviden från en emission av gröna MTN under Ramverket.

Ramverket utvärderades den 29 september 2025 av det oberoende analysföretaget Sustainalytics som har bedömt att (i) ramverkets totala hållbarhetsbidrag är starkt och (ii) Ramverket överensstämmer med GBP.

För att säkerställa att Sparbanken efterlever de Gröna Villkoren är alla Gröna Projekt finansierade genom gröna MTN föremål för en särskild hållbarhetsanalys och, om lånet överstiger 8 miljoner kronor, en utökad hållbarhetsanalys. Sparbanken har etablerat en särskild kommitté för gröna MTN som ansvarar för kredit- och analysprocess samt kontroll av det Gröna Registret. Eventuella årliga rapporter kommer att publiceras på Sparbankens webbplats www.sparbankenskaraborg.se och innehålla en allokeringsrapport, innefattandes bland annat antalet gröna MTN som har emitterats, och en effektrapport som syftar till att redovisa den beräknade och/eller faktiska miljöpåverkan av de sex kategorier som Gröna Projekt tillåts finansiera. Se de Gröna Villkoren för en mer detaljerad beskrivning av kraven för Gröna Projekt.

Syfte

Syftet med de MTN som kommer att utges är att finansiera den verksamhet som Sparbanken bedriver.

Tillförda medel från gröna MTN ska användas i enlighet med tillämpliga Gröna Villkor. Enligt de Gröna Villkoren ska ett belopp motsvarande nettolikviden från en emission av gröna MTN under ramverket användas till att finansiera eller refinansiera Gröna Projekt.

Beslut om att upprätta MTN-programmet fattades av Sparbankens styrelse den 30 maj 2017 och beslutet att uppdatera MTN-programmet för att även omfatta emissioner av gröna Lån fattades av Sparbankens styrelse den 21 februari 2022.

BILAGA 2

RISKFAKTORER

RISKER FÖRKNIPPADE MED UTGIVNA MTN

Marknadsrisker kopplade till MTN

Risker kopplade till gröna MTN

Vad som utgör gröna MTN avgörs med hänsyn till de kriterier som framgår av Sparbankens Gröna Villkor, enligt dess lydelse på Likviddatumet för en viss emission av MTN. Det finns en risk för att gröna MTN enligt dessa kriterier inte passar alla investerares krav, önskemål eller specifika investeringsmandat. Såväl Sparbankens Gröna Villkor som marknadspraxis och regulatoriska krav kan komma att utvecklas efter relevant Likviddatum, vilket kan medföra förmånligare villkor för efterkommande MTN eller förändrade krav för Sparbanken. Förändringar i Sparbankens Gröna Villkor som sker efter relevant Likviddatum kommer inte komma Fordringshavarna i relevant MTN till godo.

Om ett lån för ett Grönt Projekt återbetalas av låntagaren, kan Sparbanken återinvestera ett belopp som motsvarar de medel som ursprungligen tilldelades det Gröna Projektet endast om sådan återutlåning uppfyller kraven i de Gröna Villkoren. Det finns en risk att medel för sådan återutlåning endast delvis eller inte alls kan användas för att finansiera Gröna Projektet som vid den tidpunkten uppfyller kraven i de Gröna Villkoren på ekonomiskt lönsamma villkor. Det finns även en risk att definitionen av vad som utgör gröna MTN förändras till följd av ändrade lagar, förordningar eller branschstandarder såsom exempelvis Miljöbyggnad iDrift Silver eller Svanen. Eventuell nettolikvid från gröna MTN som inte kan användas för sådan finansiering eller refinansiering kommer fortsatt innebära räntekostnader för Sparbanken. Det finns även en risk att Gröna Projekt finansierade genom nettolikviden från gröna MTN endast delvis eller inte alls uppnår de miljöfördelar som motiverat investeringen, till exempel om finansiering beviljas för ett vindkraftsprojekt som producerar mindre el än planerat, vilket riskerar försämra Sparbankens renommé samt strida mot syftet med en investering i gröna MTN.

Per dagen för detta Prospekt råder osäkerhet om hur Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2020/652 av den 18 juni 2020 ("Taxonomiförordningen") och Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2023/2631 om europeiska gröna obligationer ("EUGB-förordningen") fullt ut kommer att påverka utformningen av gröna villkor och klassificeringen av gröna obligationer. Det finns en risk att klassificeringen av MTN som emitteras såsom gröna MTN under Sparbankens Gröna Villkor påverkas av Taxonomiförordningen och EUGB-förordningen och att MTN i framtiden inte längre kommer att vara kvalificerade att klassificeras såsom gröna MTN enligt Taxonomiförordningen, EUGB-förordningen och/eller annan normgivning.

Om Sparbanken inte skulle uppfylla de Gröna Villkor som gäller för visst Lån eller ett visst Lån på grund av Taxonomiförordningen, EUGB-förordningen och/eller annan normgivning upphör att klassificeras som gröna Lån, så innebär det inte att det föreligger en uppsägningsgrund för Fordringshavare under sådant Lån. Fordringshavare har alltså i sådana fall ingen rätt till förtida återbetalning eller återköp av

gröna MTN eller annan kompensation. Om ovanstående risker inträffar bedömer Sparbanken att det kan ha en negativ inverkan på MTN.